



STUDIO APARTMENT, 1050 WIEN

City-Apartment: Margaretenstraße!

Objektnummer: PR-L1

[Online ansehen und mieten](#)

Zur Vermietung gelangt hier eine vor kurzem komplett sanierte und voll möblierte 1-Zimmer-Wohnung ab Juli 2022! Die Wohnung hat eine sehr gute Wohnraumaufteilung und es ist sehr stylisch eingerichtet. Küche mit allen Geräten und Küchenutensilien.

Zeitraum 15.12.2025 -
15.01.2026

Personenanzahl 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 1.942,58

Kaution € 1.400,00

 **Wohnfläche**

35m²

 **Maximalbelegung**

1 Person

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Wohn-Schlafzimmer mit Bett, Tisch, und alles was man zum Leben braucht, zudem ein Abstellraum!

Das Bad ist mit einer Dusche und Waschmaschine ausgestattet.

In der Hausanlage gibt es einen Lift.

Zu Fuß erreicht man die TU bzw. die Oper in nur wenigen Gehminuten.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



Infrastruktur

- ④ Ein weiterer Highlight in der Umgebung ist Naschmarkt und der Stadtzentrum. Die Anbindung ist hervorragend. Shoppen können Sie auch direkt vor der Haustür.

Zu Fuß erreicht man die TU bzw. die Oper in nur wenigen Gehminuten.

Man ist sehr gut angebunden und gut versorgt (Einkaufsläden und Boutiquen in der Nähe).

Die Nahversorgung ist sehr gut gegeben, viele Gastronomiebetriebe.

Ein weiterer Highlight in der Umgebung ist Naschmarkt und der Stadtzentrum.

Die Anbindung ist hervorragend. Shoppen können Sie auch direkt vor der Haustür.

Lage

