



2 ZIMMER WOHNUNG, 1200 WIEN

## Toprenovierte Altbauwohnung in Wien

Objektnummer: SCHR5

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.146,72
Kaution	€ 1.600,00

Helle, toprenovierte und vollmöblierte 2-Zimmer-Altbauwohnung mit bester Anbindung im 20. Wiener Bezirk.



### Wohnfläche

65m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

07:30 - 20:00 Uhr



### Check-out

11:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die modern eingerichtete Altbauwohnung verfügt über ein abgetrenntes Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Wohnküche, einen Vorraum, ein abgetrenntes Bad (Badewanne, Dusche und Waschmaschine/Trockner) und ein separates WC. Die Wohnung hat eine Größe von 62m² und ist mit hochwertigem Tafelparkett ausgestattet.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



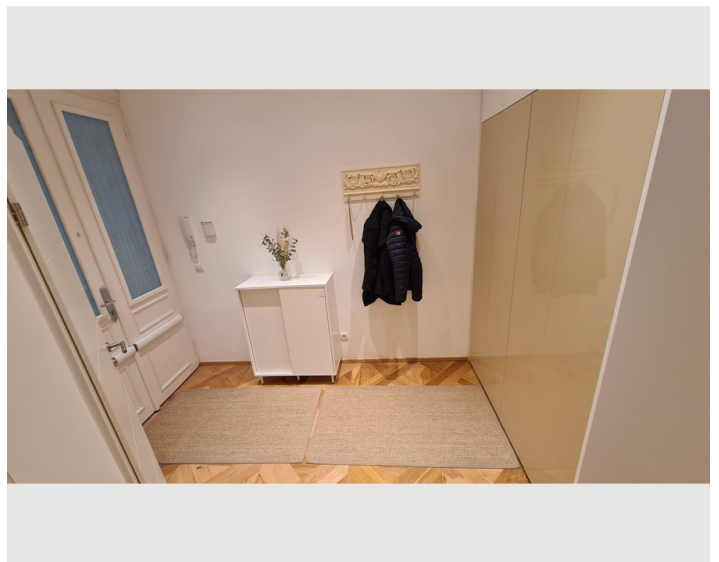
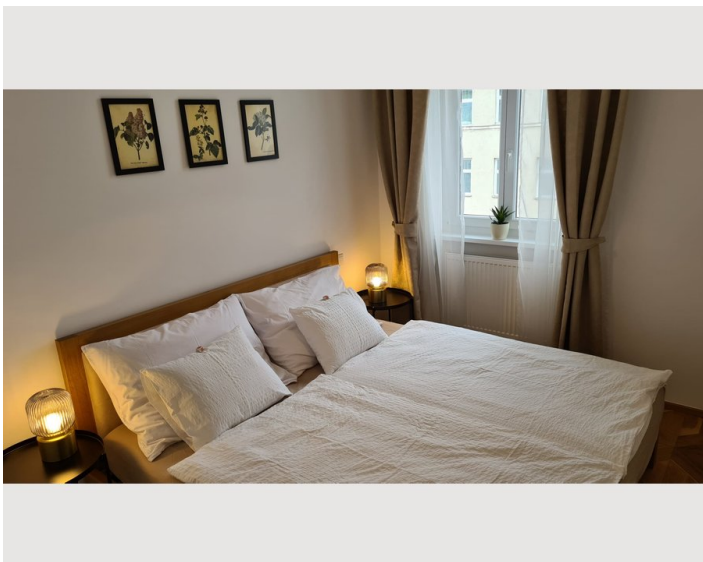
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen


- Für Kinder ungeeignet
- Privater Eingang
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie






### Infrastruktur

 Billa/Bipa, 2 Gehminuten

 Traisengasse, 6 Gehminuten

 1 Gehminute

 Mit dem öffentlichen Verkehr ist man in ca. 30 Minuten am Flughafen

 In 20 Minuten am Stephansplatz im Zentrum Wiens

Das Apartment befindet sich im 20. Bezirk in Wien, Hellwagstraße, im 3. Liftstock und ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln hervorragend angebunden:

- In nur 50m Entfernung befindet sich die U6 Dresdner Straße; die Straßenbahn Linie 1 und 2; der Bus 5A, 37A und N29.
- In nur 6 Gehminuten befindet sich der Bahnhof Traisengasse und damit eine direkte Anbindung zum Flughafen Wien. In circa 30 Minuten ist man am Flughafen.

Im Umkreis von 100 Metern befindet sich sämtliche Nahversorgung (Billa, Bipa etc.) inklusive diverser Take Away Restaurants ("Ramien go" etc.). Ebenso ist das Einkaufszentrum Millenium City nur 10 Gehminuten entfernt (Kino, Geschäfte, Gastronomie, Fitnesscenter).

Die Parkanlage Augarten ist nur 10 Gehminuten entfernt und lädt zu Spaziergängen und Jogging ein.



## Lage

