



2 Zimmer Gartenwohnung mit Balkon und Biotop

Objektnummer: W+HD1

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne zwei Zimmer Wohnung (63m²) mit 7m² südseitigem Balkon und Kaminofen und Schlafsofa im Wohnzimmer, offene Küche, Waschmaschine vorhanden, Erstbezug. Parkplatz kann um € 84.- inkl Ust/Monat angemietet werden, Gartenanlage mit Schwimmbiotop.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.663,88
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**
63m²
 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**
 **Check-in**

12:00 - 16:00 Uhr

 **Check-out**

12:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Schöne zwei Zimmer Wohnung (63m²) mit 7m² südseitigem Balkon und Kaminofen und Schlafsofa im Wohnzimmer, offene Küche, Waschmaschine vorhanden, Erstbezug. Parkplatz kann um € 84.- inkl Ust/Monat angemietet werden, Gartenanlage mit Schwimmbiotop.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- private Toilette
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- Privater Parkplatz

Feuerstelle

- Offener Kamin

Pool

- Schwimmteich

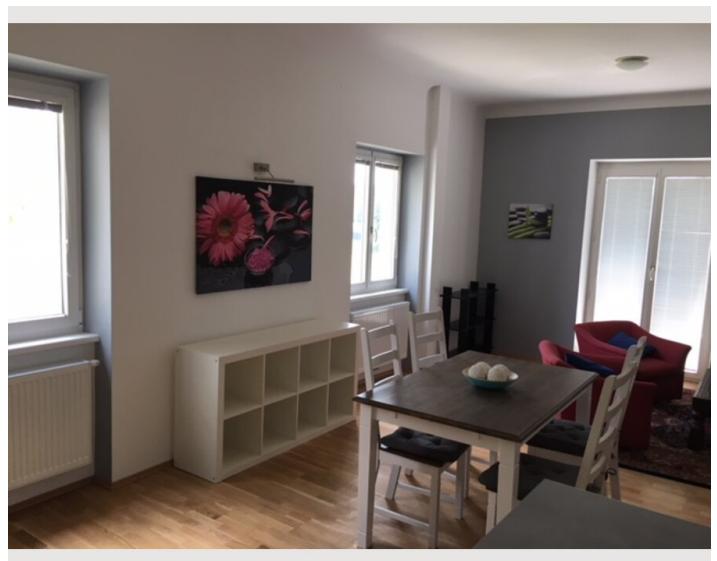
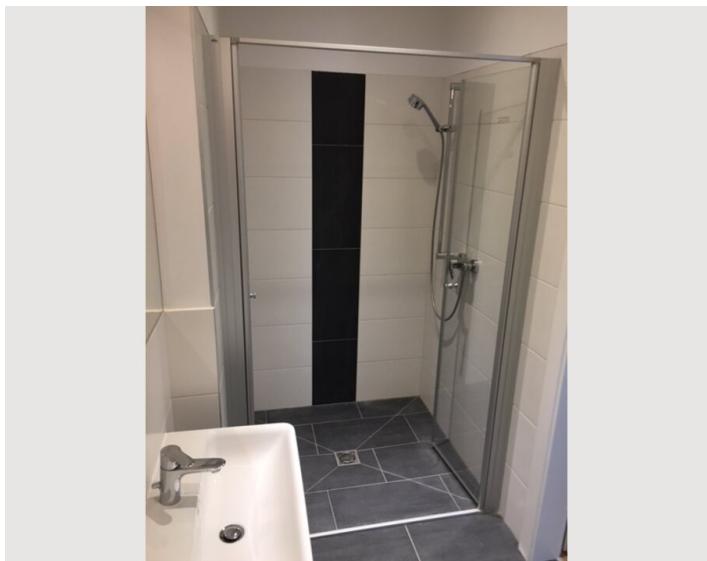
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Espressomaschine

Informationen

- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



Infrastruktur

- Straßenbahnlinie 71 100 m entfernt, Flughafen nur 5 km entfernt

Supermarkt, Mc Donald...alles in der Nähe max. 500m entfernt
Flughafen Schwechat ist nur 5 km entfernt

Lage

