



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Zentrale 2-Zimmerwohnung mit Terrasse & Garage zum Entspannen im Stadtteil Aighof.

Objektnummer: WIDD1

[Online ansehen und mieten](#)

Kurzzeitmiete in zentraler 2-Zimmerwohnung mit großer Terrasse zum Entspannen im Stadtteil Aighof.

<b>Zeitraum</b>	26.06. - 26.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.885,82
Kaution	€ 2.100,00



### Wohnfläche

70m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

16:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die ebenerdig gelegene Wohnung befindet sich in einer modernen Wohnanlage mit direktem Zugang von außen. Durch den großzügigen Flur erreichen Sie alle Räume, der Wohnraum ist zusätzlich durch eine Schiebetür mit dem Schlafzimmer verbunden.

Die Küche lädt mit umfangreicher Ausstattung zum Kochen ein.

Im Wohnraum erwartet Sie eine elegante Sitzzecke mit viel Platz für entspanntes Arbeiten, Essen und gemütliches Beisammensein. Die gesamte Wohnung ist selbstverständlich mit WLAN ausgestattet. Der 55-Zoll Smart-TV bietet neben klassischem Fernsehen Zugang zu vielen Mediatheken, die zugehörige Soundbar ist per Bluetooth ansteuerbar.

Der großzügige Außenbereich liegt mit Blick zum Innengarten. Eine Oase der Ruhe, die mit hochwertigen Gartenmöbeln bestückt, zum gemütlichen Verweilen einlädt. Eine Kirschlorbeerhecke schützt die Privatsphäre. Die Terrasse ist überdacht und somit auch bei Regen nutzbar.

Das Badezimmer mit Dusche enthält eine Waschmaschine, die separate Toilette bietet einen zusätzlichen vorgelagerten Waschraum.

Ein metallfreies GEA-Wohlfühl-Doppelbett lässt Sie entspannt schlafen. Die Bücherecke mit einer gemütlichen Sitz-Schlafcouch animiert zum entspannten Schmökern und Verweilen. Die automatische Rollo-Anlage dunkelt die Räumlichkeiten bei Bedarf ab.

Ihr Auto parkt sicher auf dem inkludierten Tiefgaragenplatz, ein kostenloser Fahrradraum steht ebenfalls zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Balkon
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



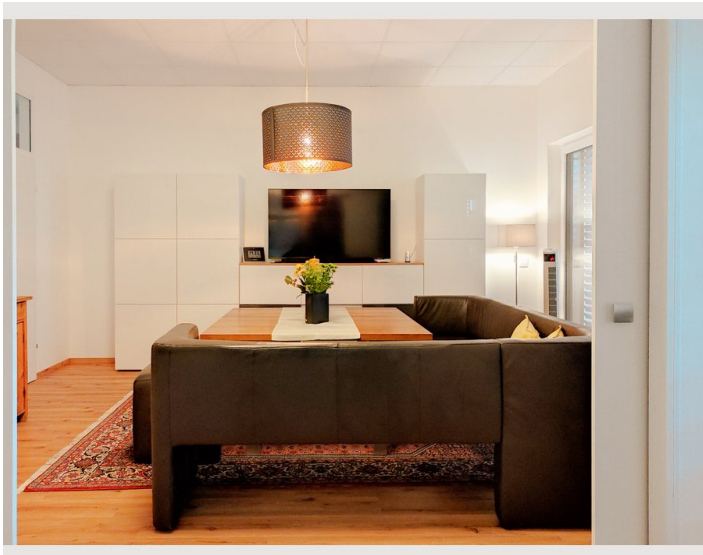
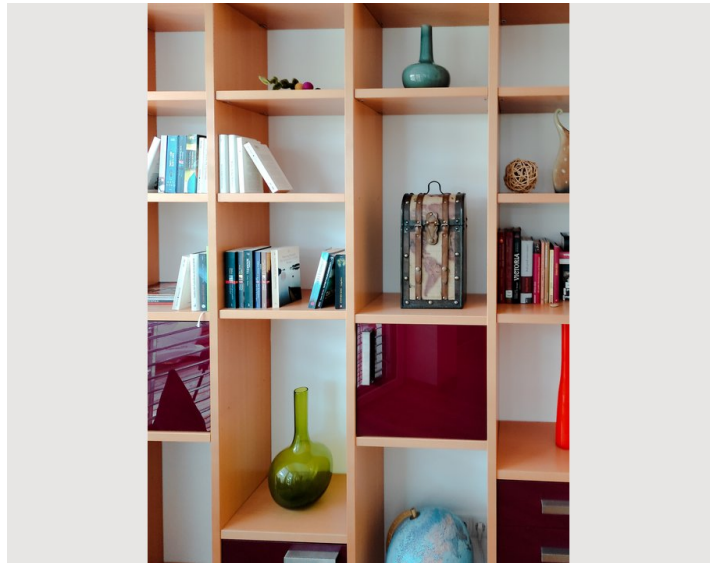
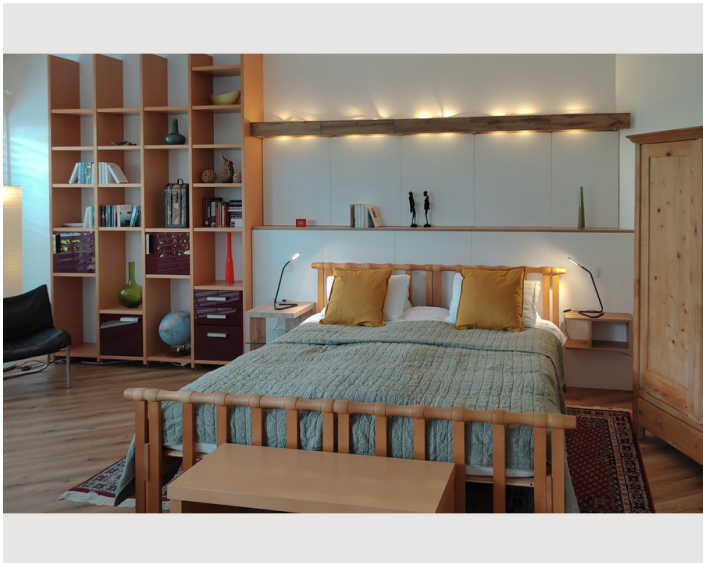
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

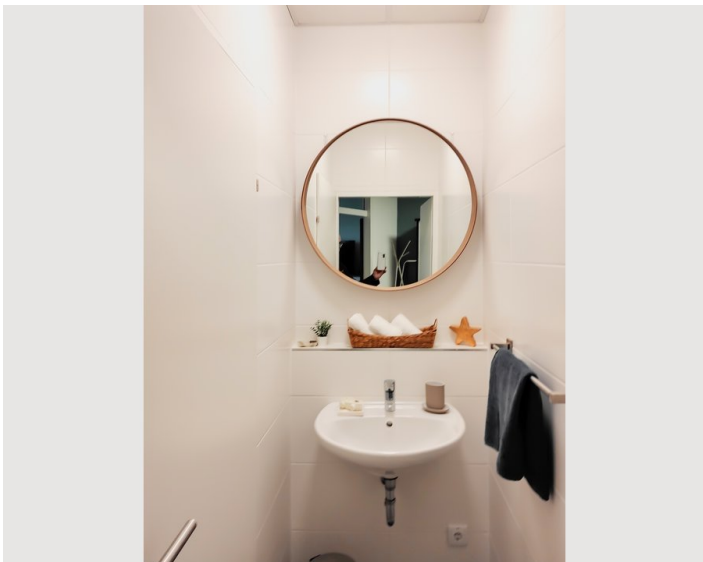
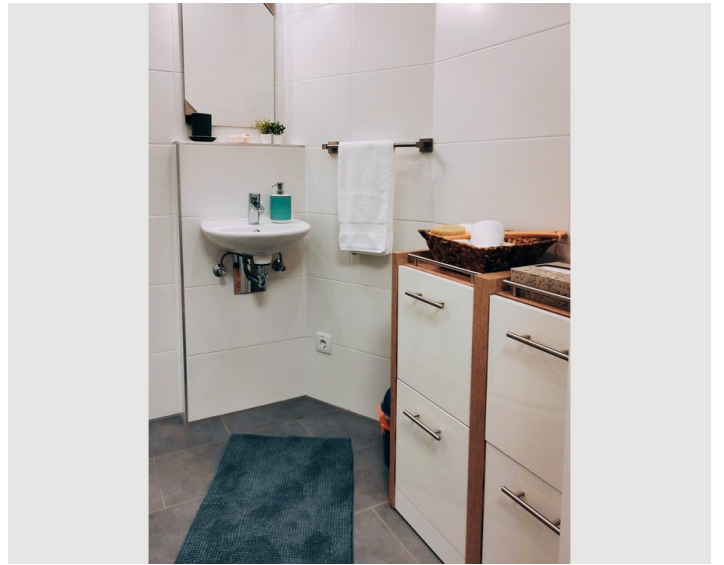
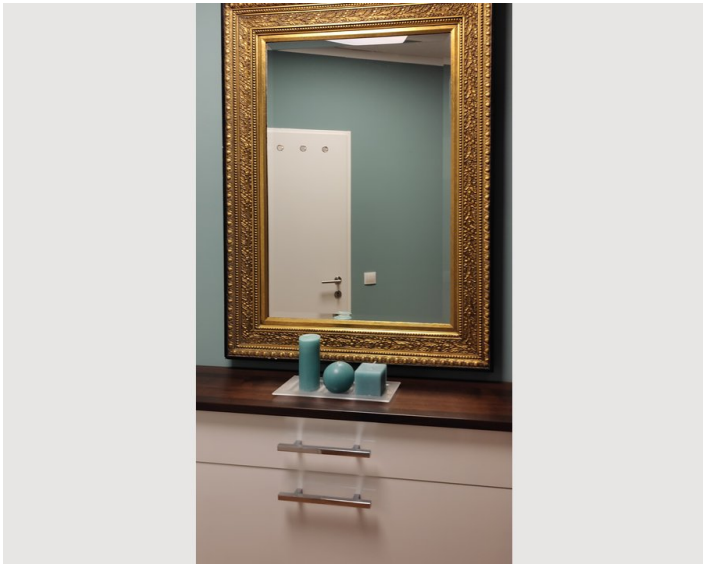
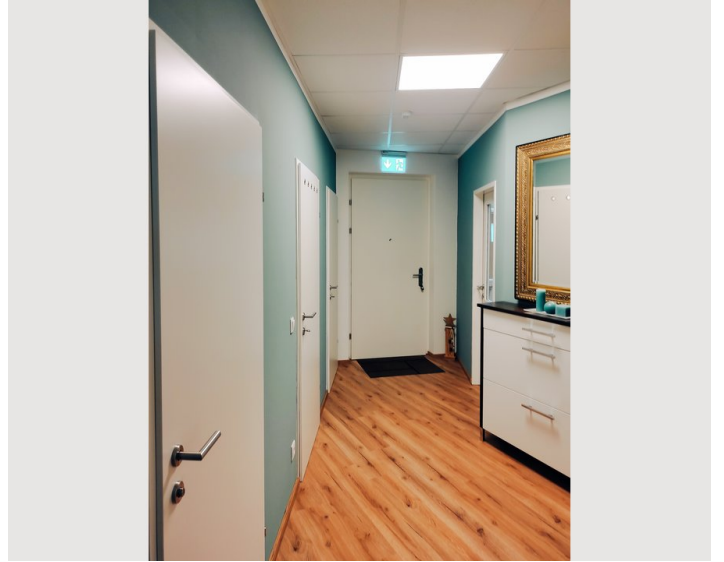
## Informationen

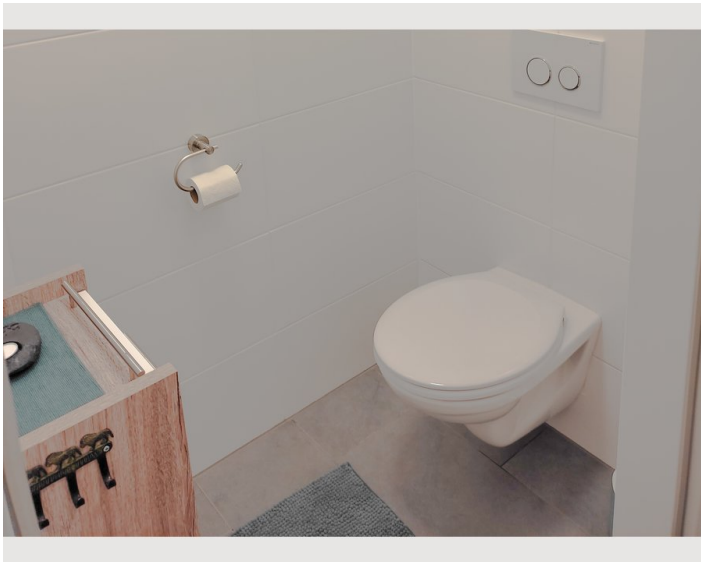
- Für Kinder ungeeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



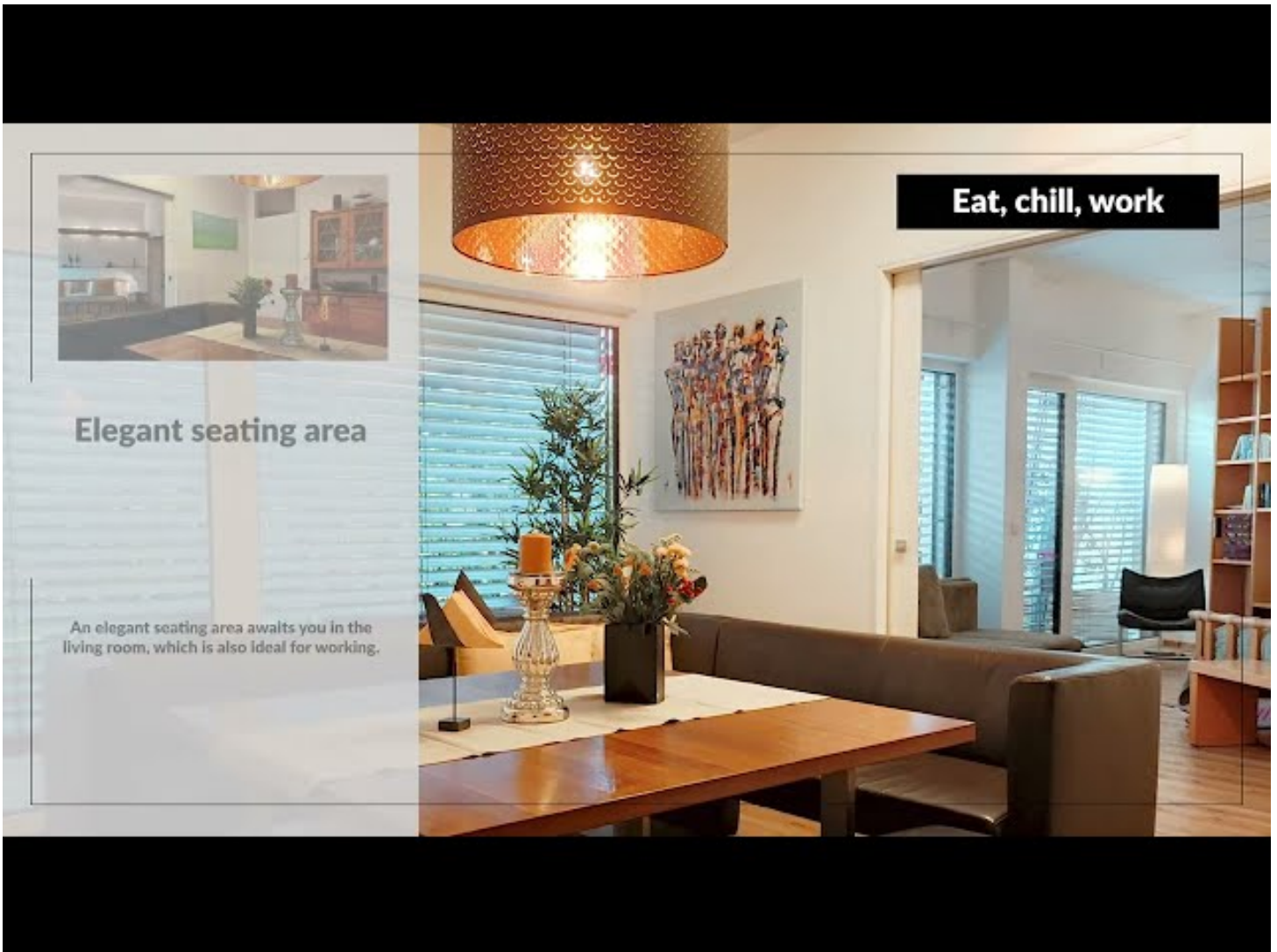







## Video


Zum Video





## Infrastruktur

 Vor der Haustüre

 6 KM - 20 Min. mit Linienbus

 Über die Strasse

 2,8 KM - mit Bus oder S-Bahn 10 Min.

 1,6 KM - 10 Min. zu Fuß

---

Einkäufe und Besorgungen können Sie fußläufig leicht erledigen, ein Spar-Markt befindet sich auf der gegenüberliegenden Straßenseite. Gemütliche Restaurants und Heurige erreichen Sie bequem zu Fuß - Das bekannte Augustiner Bräu ist ganz in der Nähe.

Eine Bushaltestelle für alle Richtungen befindet sich direkt vor dem Haus. 300m entfernt finden Sie außerdem eine S-Bahn-Station mit überregionalen Anschlüssen.

Über ansprechende Fußwege erreichen Sie die weltberühmte Altstadt. Ein besonderes Highlight ist der Spaziergang über den Mönchsberg mit Blick auf die Festung.

Ankommen und wohlfühlen.

## Lage

