

2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Charmantes Wohlfühlapartment mit Balkon

Objektnummer: SENG3

Online ansehen und mieten

Ein charmantes Wohlfühlapartment, welches durch seine Helligkeit sowie perfekte Abteilung besticht. Es verfügt zudem über einen langen Balkon, wo man am Abend gemütlich ein Glas Wein trinken und über die Dächer von Wien schauen kann.

Zeitraum	14.11. - 14.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.056,68
Kaution	€ 1.500,00

Wohnfläche
45m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

5. Stockwerk

Check-in
16:00 - 21:30 Uhr

Check-out
06:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Wunderschöne, frisch sanierte Wohnung in einem Wiener Altbau. Großzügiger Wohn-Essbereich mit Esstisch und komfortabler Couch für ein gemütliches Beisammensein. Im Schlafzimmer befindet sich ein King-Size Bett sowie ein Sofa zum Ausklappen.
Das Apartment verfügt über Zentralheizung sowie Wifi. Es handelt sich hier um ein komplett neu saniertes Gebäude aus dem 19. Jahrhundert mit hohen Decken, großen Fenstern und sehr geräumigen Bädern.

Das Apartment selbst besteht aus:
Ein wunderschön eingerichtetes Wohnzimmer mit einer Ausziehcouch, auf der sehr bequem 2 Personen schlafen können.
Einer wunderschönen und hochwertigen Küche mit sehr guter Ausstattung.
Und einen Schlafzimmer mit einem Kingsize-Bett und einem begehbaren Schrank.
Das Badezimmer mit Doppelwaschbecken und großer Dusche bietet ausreichend Platz für alle Gäste. Die Toilette ist separat zugänglich.

Wifi, sowie Handtücher und Bettwäsche sind im Preis inkludiert. Auch ist die Küche mit allen Utensilien ausgestattet. Im Bad befindet sich eine Waschmaschine, Trockner sowie ein Föhn.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



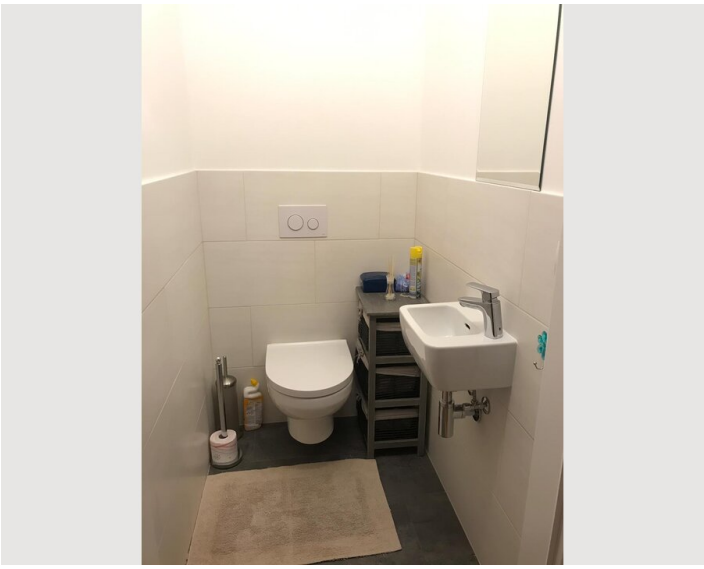





SAMSUNG







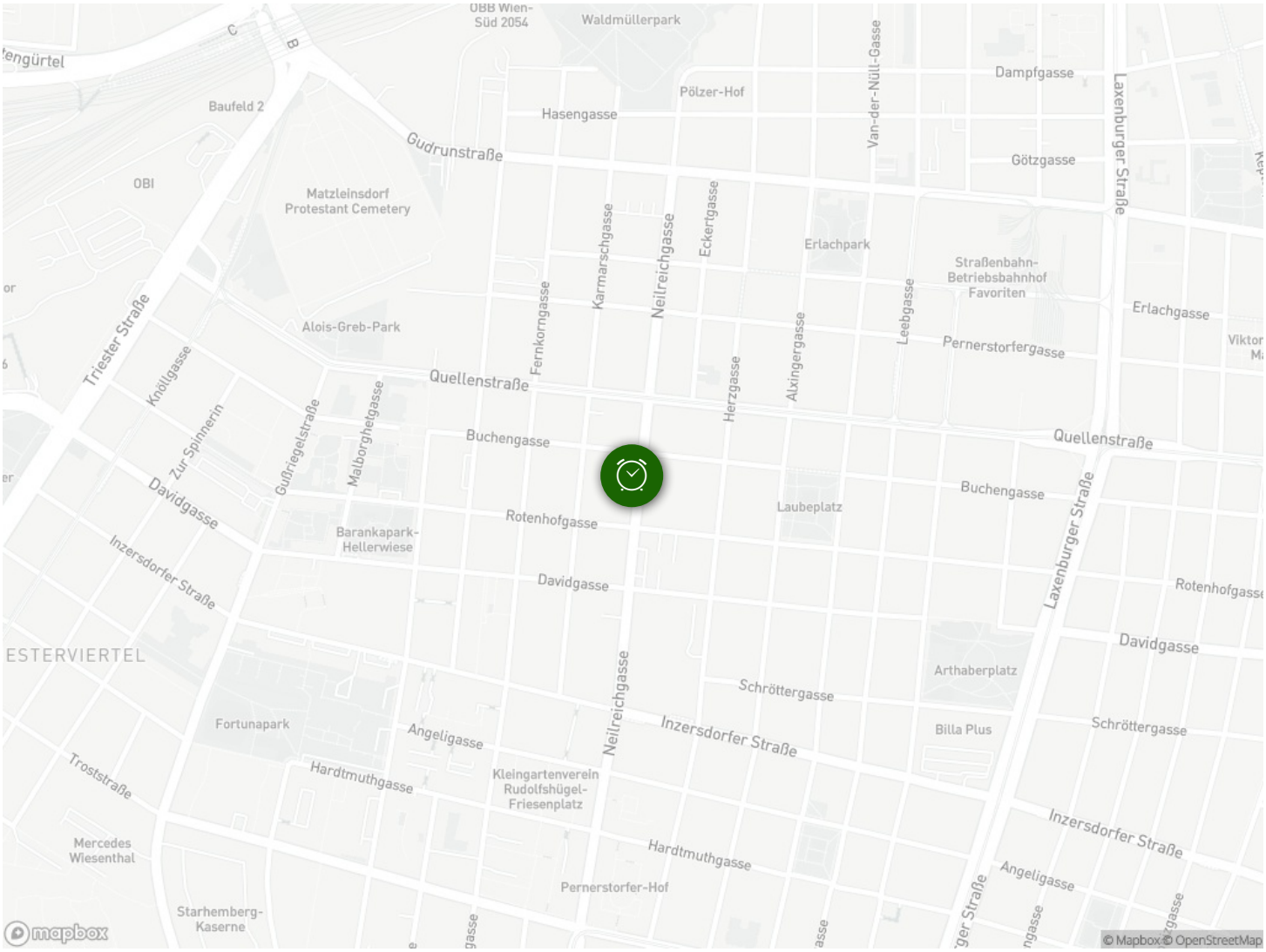
Infrastruktur

- 2 Minuten zu Fuß
- Straßenbahn Nr. 6 2 Minuten zu Fuß
- Mit Straßenbahn Nr. 6 und U1 20 Minuten entfernt

Die Lage von der Wohnung ist ideal. Nur 2 Minuten zu Fuß entfernt befindet sich die Straßenbahnhaltestelle der Linie 6. Diese fährt zum einen direkt zum Hauptbahnhof (ca. 6 Minuten) oder auch zur U1 Station Reumannplatz (5 Minuten). Ob von Hauptbahnhof oder Reumannplatz ist man in spätestens in 10 Minuten Mitten am Stephansplatz. Auch bietet der Wienerberg so manchen Natur- und Sportliebhabern jede Menge Freitzeitmöglichkeiten.

Das Schloss Belvedere liegt 3,2 km vom Apartment entfernt, während die Karlskirche 3,8 km entfernt ist. Der nächstgelegene Flughafen ist der internationale Flughafen Wien, 20 km von Modern Apartments with Balcony entfernt.

Lage


ÖBB Wien-Süd 2054
Waldmüllerpark
Baufeld 2
Hasengasse
Pölzer-Hof
Van-der-Null-Gasse
Dampfgasse
Laxenburger Straße
Gudrunstraße
Götzgasse
OBI
Matzleinsdorf Protestant Cemetery
Erlachpark
Straßenbahn-Betriebsbahnhof Favoriten
Erlachgasse
Triester Straße
Alois-Greb-Park
Fernkorngasse
Karmarschgasse
Neilreichgasse
Eckertgasse
Leebgasse
Pernerstorfergasse
Quellenstraße
Herzgasse
Alxingergasse
Knöllgasse
Zur Spinnerin
Gußriegelstraße
Malborghetgasse
Buchengasse
Davidgasse
Rotenhofgasse
Barankapark-Hellerwiese
Laubeplatz
Inzersdorfer Straße
ESTERVIERTEL
Arthaberplatz
Schröttergasse
Fortunapark
Angeligasse
Billa Plus
Troststraße
Hardtmuthgasse
Kleingartenverein Rudolfshügel-Friesenplatz
Mercedes Wiesenthal
Pernerstorfer-Hof
Starhemberg-Kaserne
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap