



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Heimat Sommerauer - Kaiviertel in der Altstadt

Objektnummer: RVIG1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.556,58
Kaution	€ 1.200,00

Die Wohnung liegt in 4ten Stock (ohne Lift) mitten in der Altstadt von Salzburg. Das Haus stammt aus dem 14ten Jahrhundert und befindet sich am neu gestalteten Kajetanerplatz in der linken Altstadt.



Wohnfläche

83m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



4. Stockwerk



Check-in

14:00 - 20:00 Uhr



Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Im Erdgeschoß befindet sich eine Bäckereigeschäft mit Kaffeehaus. Ein Wirtstaus liegt direkt daneben, Mehrerer Wirtshäuser und Restaurants sowie Weinlokale sind in unmittelbarer Nähe. Eine Spar und Billa Lebensmittelgeschäft liegt nur 150 Meter entfernt und beide sind auch mit eingeschränkter Öffnungszeit am Sonntagen geöffnet. Weitere diverse Geschäft sind auf den Weg in die zentrale Altstadt Branchenunterschiedlich vorhanden.

In der Wohnung befindet sich auch ein Bösendorfer Flügel (Wiener Schule).

Es handelt sich daher um:

Ein Schlafzimmer bis zu 4 Personen. (Doppelbett und Schlafcouch)

Ein Wohnzimmer mit Sofa, Flügelklavier und Essplatz für 6 Personen

Ein Durchgangs - Büro

Eine Durchgangs - Küche

Ein Bad

Einen Vorraum

Der Mozartplatz und der Dom sind in nur 5 Minuten zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung ist mit dem öffentlichen Verkehr sehr gut erreichbar. Die Zufahrt ist täglich für Ladetätigkeiten von 06:00 - 11:00 möglich.

Eine Dauermietgarage (Hypo) ist 24 Stunden geöffnet und um nur € 9 Tagessatz jederzeit verfügbar (Entfernung ca. 200 m).

Ansonsten ist die Wohnung im Nostalgischen Stil der 60iger Jahre (Sound of Musik) eingerichtet und lässt einen schönen Blick über die Dächer der Altstadt zu.

Das weltberühmte Glockenspiel ist mehrmals täglich gut zu hören und zu genießen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



Küche

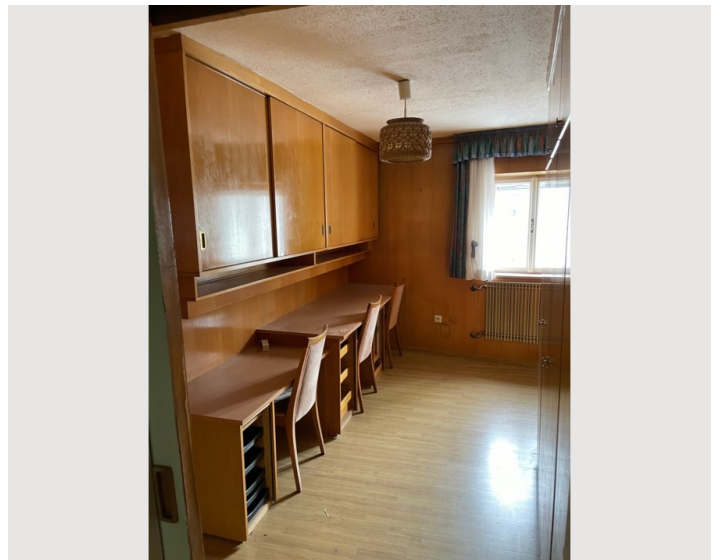
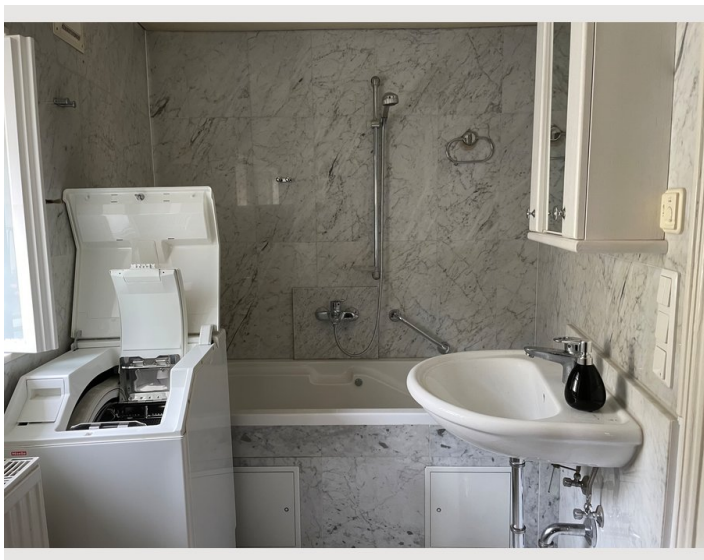
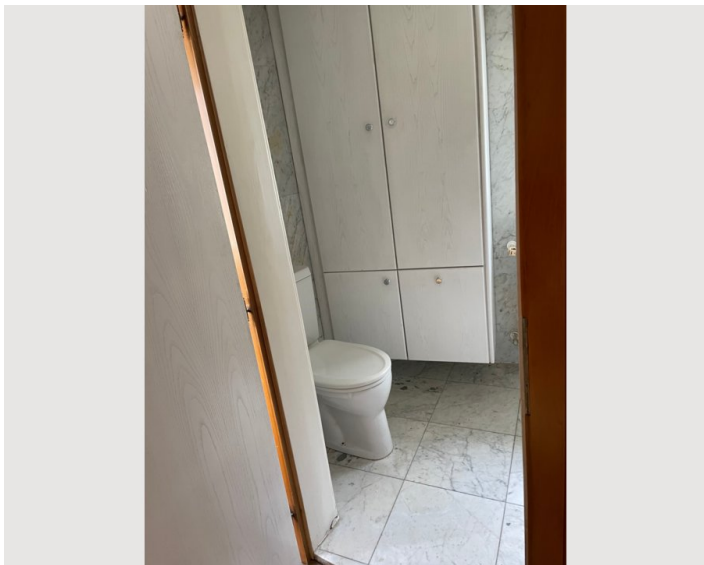
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

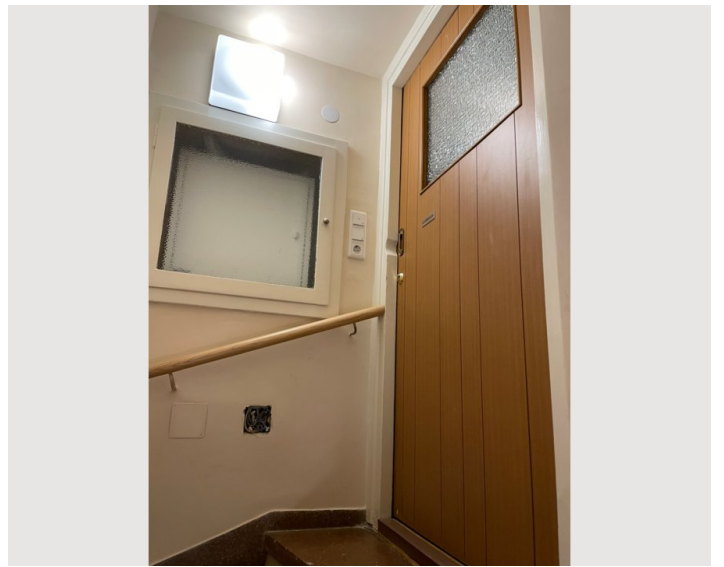
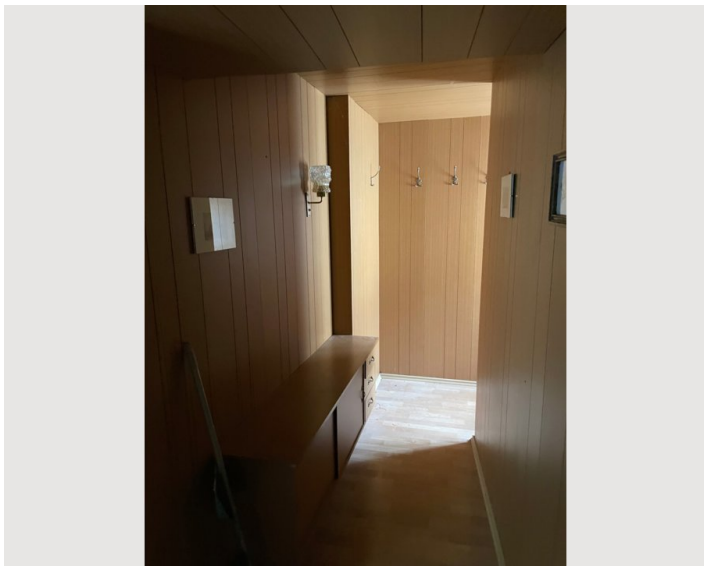
Informationen

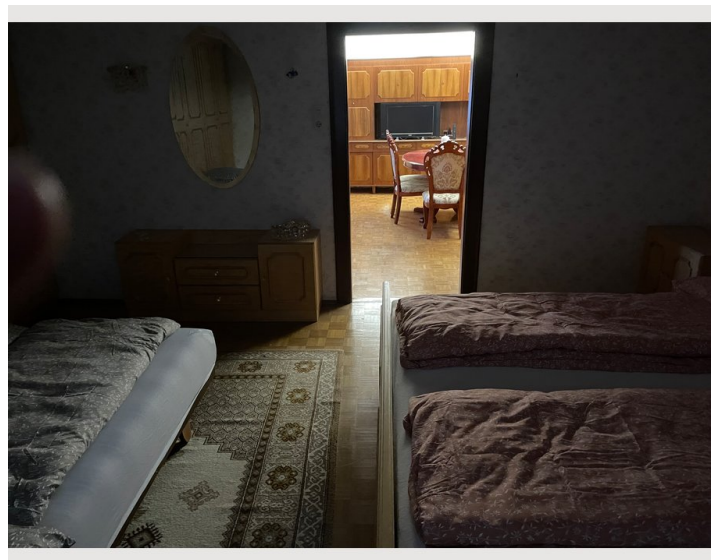
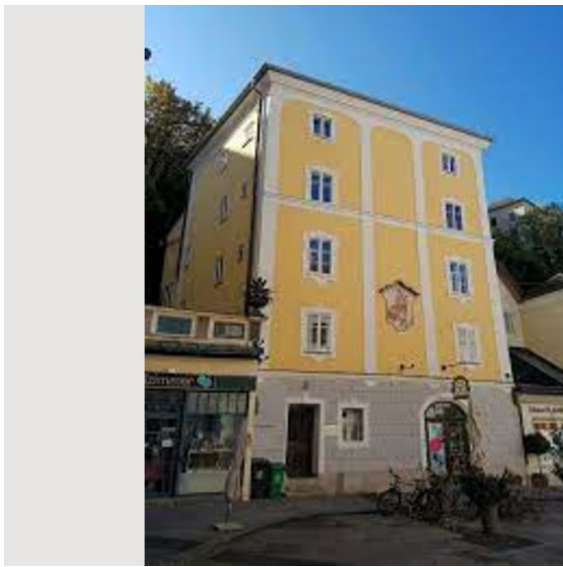
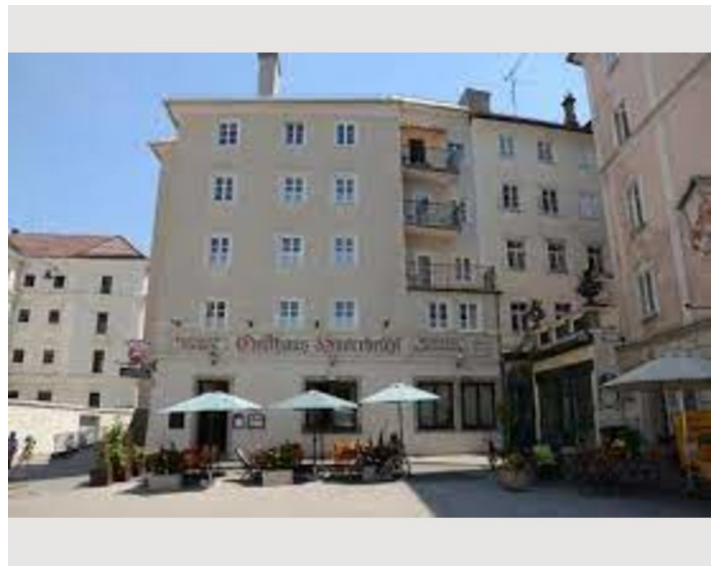
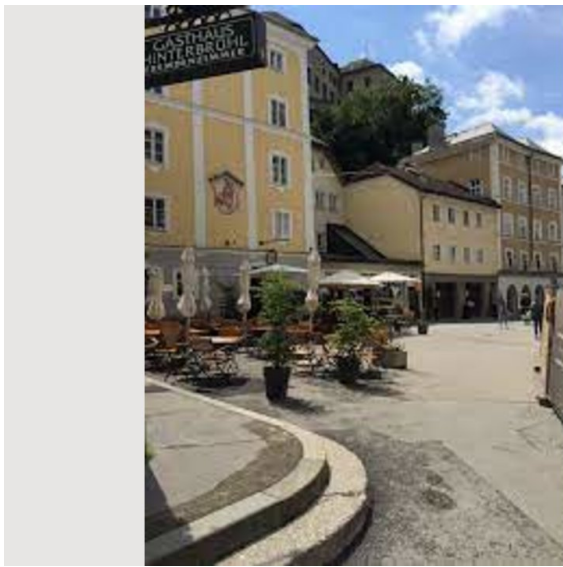
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie









Infrastruktur

 Entfernung 50 m

 ist mit dem O-Bus in 15 Minuten erreichbar

 liegt im Zentrum der Altstadt

 ist mit dem O-Bus in 20 Minuten erreichbar

 Täglich geöffnet (auch am Wochenende)

Infrastruktur in jeder Form Vorhanden Inklusive Bettwäsche und ist voll Eingerichtet.

Apotheken liegen 5 Minuten zu Fuß entfernt.

Praktische Ärzte in unmittelbarer Nähe.

Krankenhäuser in unmittelbarer Nähe.

Taxistand in unmittelbarer Nähe.

Lage

