

2 ZIMMER WOHNUNG, 6094 AXAMS-OMES

Villa Sonja

Objektnummer: CERA1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.048,48
Kaution	€ 1.500,00

Villa Sonja liegt in einem Ortsteil der Gemeinde Axams - OMES - und ist ein modernes Hanghaus - es sind von der Garage bzw. überdachtem Abstellplatz zum Eingang des Hauses Aussenstiegen zu bewältigen. Die Wohnung befindet sich im EG .

Wohnfläche
65m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
15:00 - 20:00 Uhr

Check-out
09:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


1x Kinder/Babybett


1x Sofabett (1 Person)

Wohnen & Schlafen


1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Haus - und die Wohnung - liegt sehr sonnig mit Blick auf die umliegenden Berge. Hauseingang mit Diele für Ihre alleinige Benützung - Wohnungseingang -
Küchenblock mit Herd/Backrohr , Microwelle, Kühlschrank etc... großer Esstisch mit 4 Stühlen , Sie haben am Fenster (mit Blick auf die Berge) einen schönen großen Schreibtisch mit viel Stauraum ! WLAN ---- im zweiten Zimmer befindet sich das große Doppelbett mit 2 neuen seperaten Matratzen, ein großer Schiebtürschrank
eine Eck-Sitzgarnitur (ausziehbar zu einem Bett) mit Couchtisch , großer TV und Musikanlage .
In dieser Wohnung werden Sie sich wohlfühlen und ich als ihre Gastgeberin bin für all ihre Anliegen offen und bemüht ihren Aufenthalt so schön wie möglich zu gestalten .
Sauna und Fitnessraum mit Power Plate , sowie diversen Fitnessgeräten, Massagebett etc. kann gegen Gebühr benützt werden.
Ein gemeinsam zu benützender Waschraum mit Waschmaschine und Trockner ebenfalls gegen Gebühr zu benützen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Holzkohlegrill

Wellness

- Sauna
- Fitnessraum

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

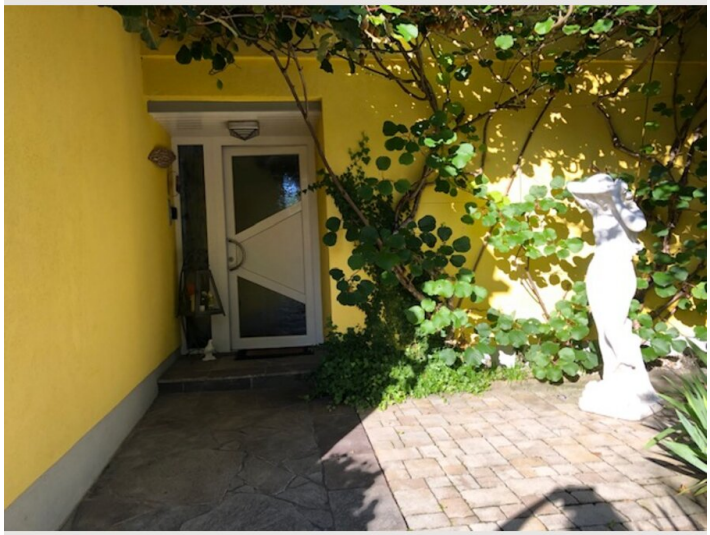
- 2 Mountainbikes

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



















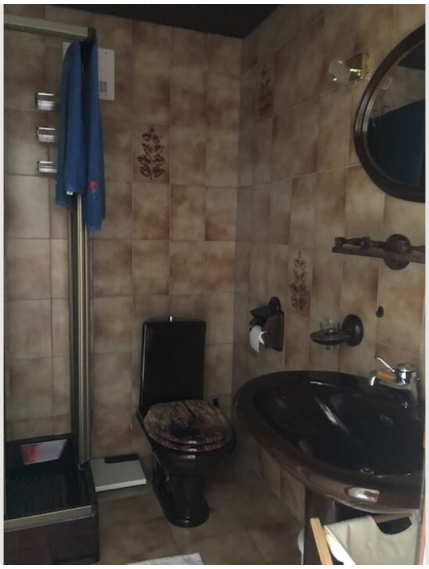




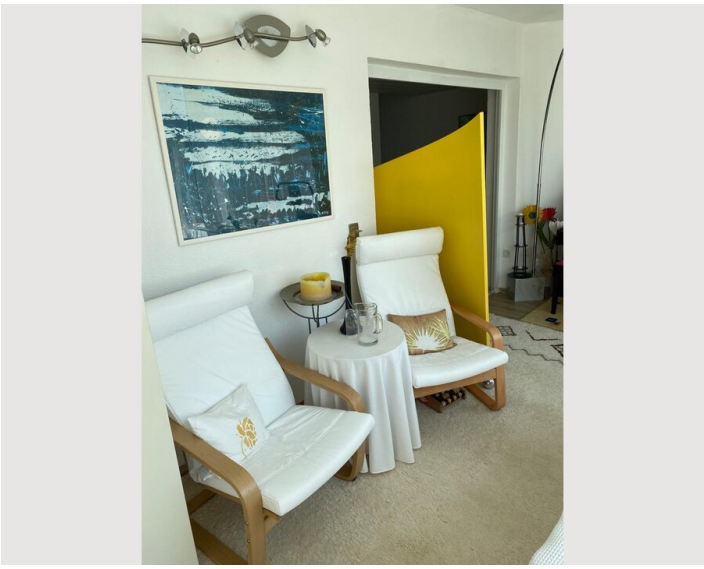


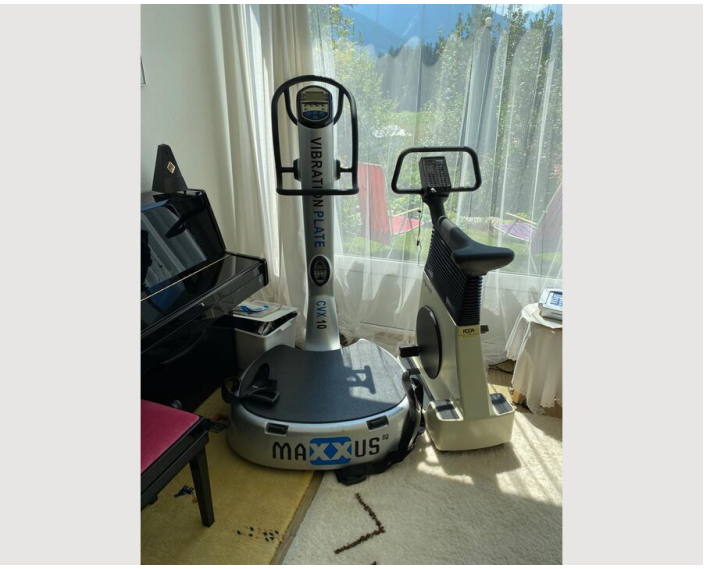










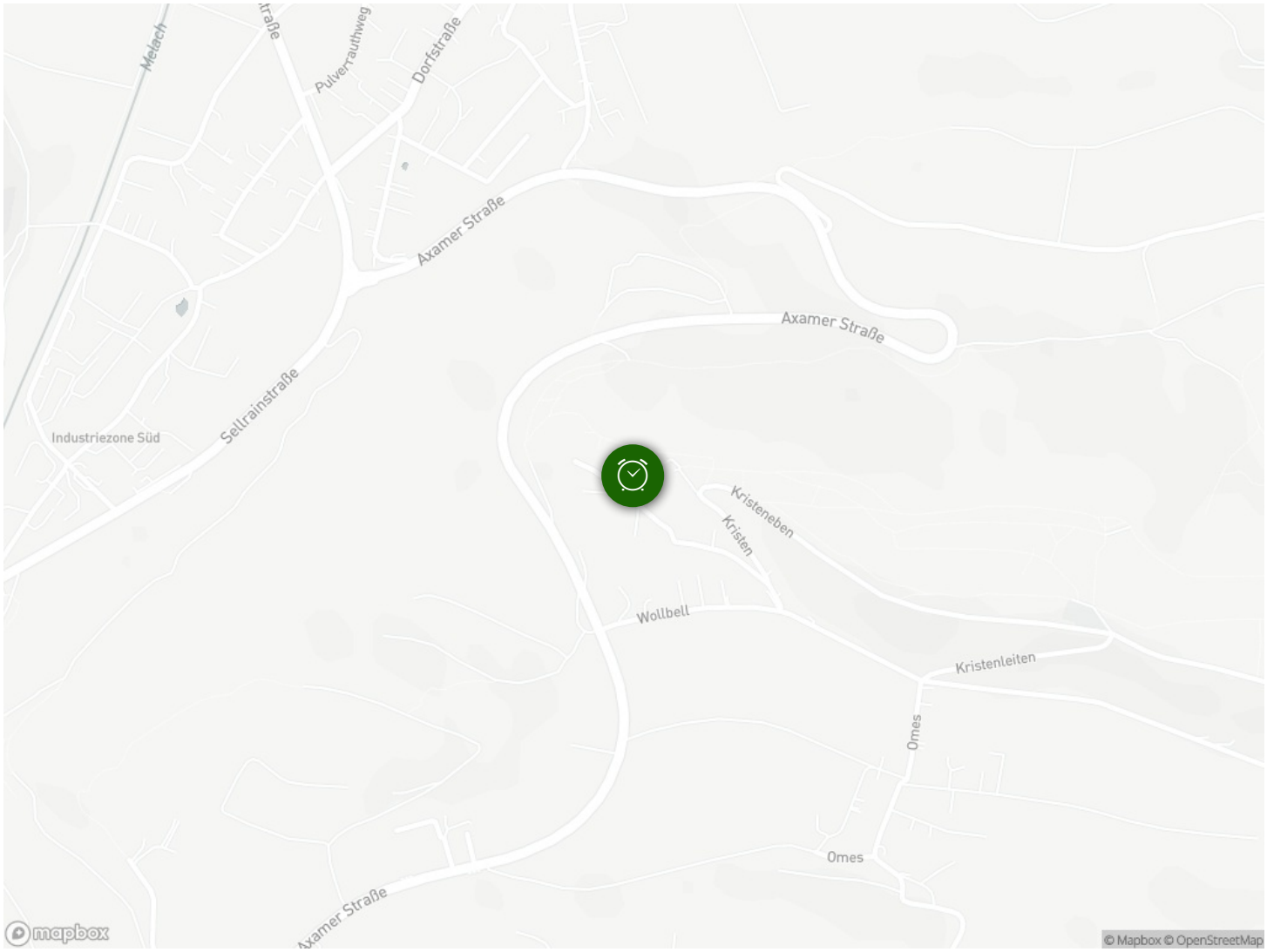


Infrastruktur

3 Gehminuten / Bus ca. alle 30 Minuten

Omes ist ein Ortsteil von der Gemeinde Axams. und eine reine Wohnsiedlung . Daher befinden sich alle Geschäfte in Axams (2,0 km Entfernung) oder auch in der Gemeinde Kematen (2,0 km) Beides mit dem Auto in 5 Minuten erreichbar !
Das Haus liegt direkt am Waldesrand - Spazier- und Radwege sind von hier aus zu machen.
Mit dem Rad kann man auch nach Innsbruck fahren. Mit dem Auto fahren Sie -auf der Autobahn - ca.15 minuten nach Innsbruck. In Omes haben wir ein Cafe/ Restaurant (Waldsalettl) , welches sich vom Haus entfernt in ca. 10 Gehminuten befindet..

Lage


Melach
Pulverrauthweg
Dorfstraße
Axamer Straße
Axamer Straße
Sellrainstraße
Industriezone Süd
Kristeneben
Kristen
Wollbell
Kristenleiten
Omes
Omes
Axamer Straße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap