2 Zimmer Wohnung, Wien

Einmaliges Gartenapartment im Servitenviertel - 1090 Wien - gelegen

Objektnummer: ANDQ3

ONLINE ANSEHEN UND MIETEN

Einzigartig ist das Apartment mit dem 800 qm großen, weißblühenden Garten, der den Gästen alleine zur Verfügung steht. Im urbanen Servitenviertel finden Sie alle Annehmlichkeiten auch für einen längeren Aufenthalt.

Zeitraum	29.04. - 29.05.2024
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.416,15
Kaution	€ 2.700,00

Wohnfläche
55m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
11:00 - 23:00 Uhr

Check-out
07:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die einzigartige Lage dieser Kurzzeitwohnung mitten im Servitenviertel im 9. Bezirk mit seinem 800 qm großen Garten bietet sowohl die Möglichkeit in kürzester Zeit alle Sehenswürdigkeiten innerstädtisch zu Fuß zu erreichen als auch Zeit für Ruhe und Entspannung zu finden. Die Wohnfläche von 55 qm bietet Platz für 2 Personen und ist auch für längere Aufenthalte ausreichend ausgestattet.

Das Garten-Esszimmer ist mit einem großen Nussholz-Tisch für 4 Personen, sowie 4 Cherner-Stühlen aus Nussholz ausgestattet. Für Frühstück oder andere Mahlzeiten ist ausreichend Geschirr und Besteck in der Küche aufbewahrt.

Küchen-Ausstattung: 2 Induktions-Kochplatten, Kapsel-Kaffeemaschine, Wasserkocher, Abwaschbecken mit Abtropfgestell, Kühlschrank, Kochgeschirr (Töpfe, Pfannen), Toaster, Tischgriller, Geschirr, Gläser, Besteck, Tisch/Küchentücher und Waschmaschine mit Trockner.

Das Wohn/Schlafzimmer mit Zugang zum Bad und begehbarem Kleiderschrank, bietet folgende Ausstattung: Bett/Ligne Roset Multy (Matratze mit Lattenrost 210 x 180 cm); Beistelltischchen mit Lampen, Teppich (350 x 250 cm), TV, WLAN, Schreibtisch mit Drehsessel und Lampe, diverse Stühle.

Das Badezimmer deckt alle Bedürfnisse des Kurzzeitmieters: Regendusche mit Handlauf, Waschbecken mit Ablage, Wandspiegel mit Schmink-Leuchte, Schrank mit Handtüchern und Kosmetikartikeln, beheizter Handtuchhalter, Föhn;

Das Apartment liegt mitten im Servitenviertel. Museen wie das Sigmund Freud Museum und das Strauss Museum sind hier ebenso in der Nähe wie zwei Theater, das Schauspielhaus und das Theatercenter Forum. Baudenkmäler wie das Palais Liechtenstein mit seinem Park und die von Heimito von Doderer in seinem Roman verewigte Strudlhofstiege machen das Servitenviertel zu einem Wiener Kulturviertel. In der Servietengasse befinden sich Geschäfte mit biologischen Lebensmitteln aus aller Welt, einen Wochenmarkt, sowie Konditoreien, Cafés und Restaurants mit Altwiener und internationaler Küche.

mehr Charme? mehr besonders? mehr Infrastruktur? Unmöglich! Einziehen -> Genießen!

Ausstattungsmerkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Thermomix

Informationen

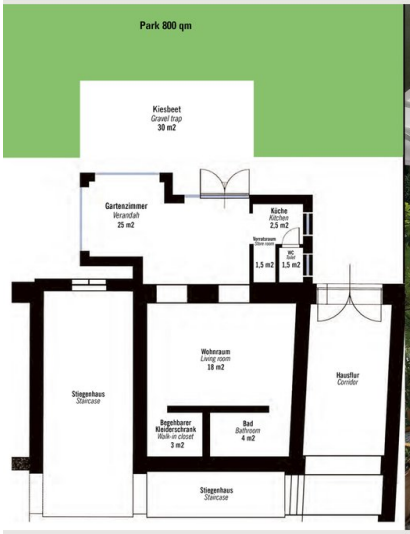
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Rauchen erlaubt
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere erlaubt

Zusatzleistungen

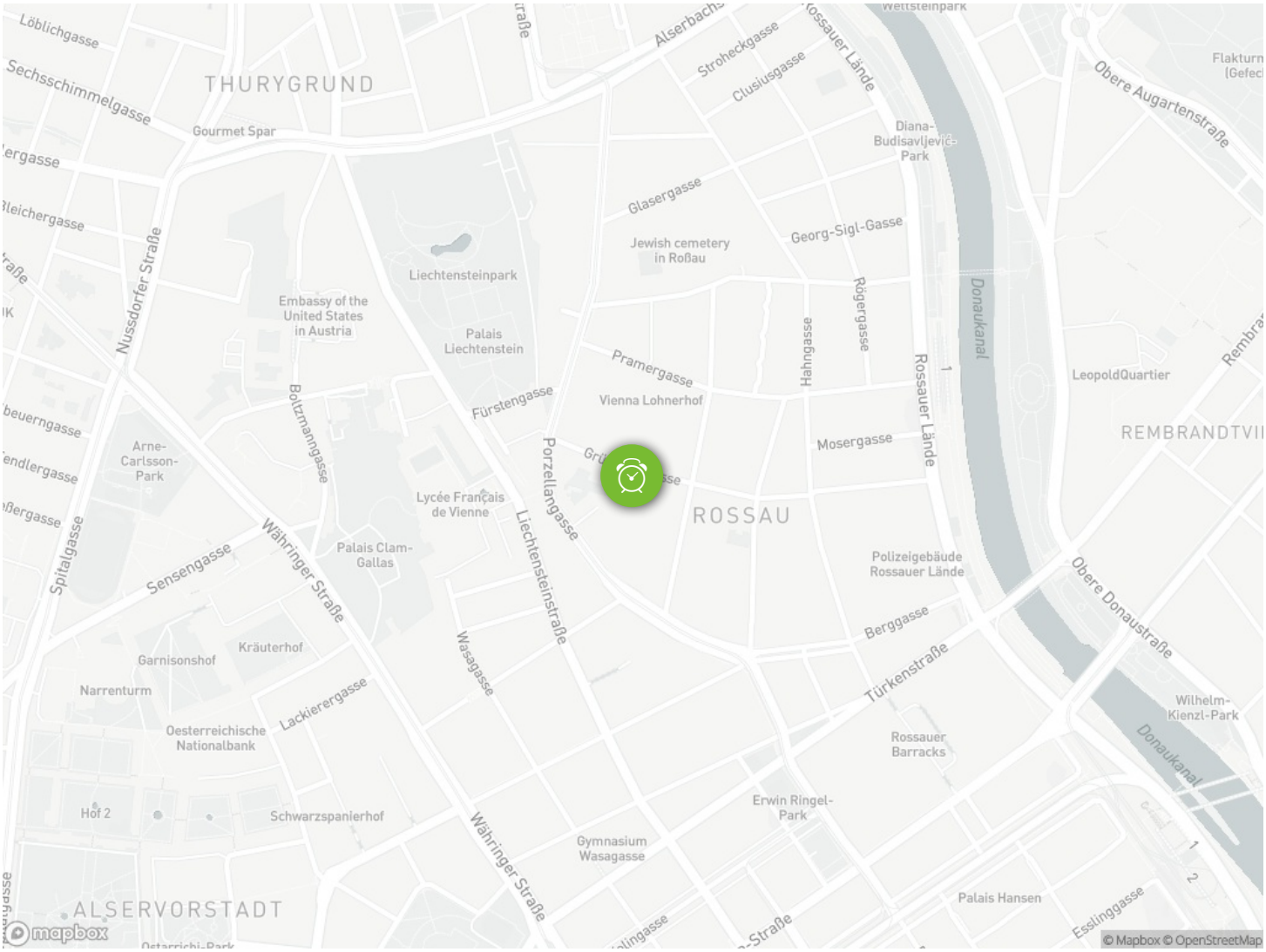
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie


Park 800 qm
Kiesbeet
Gravel trap
30 m2
Gartenzimmer
Verandah
25 m2
Küche
Kitchen
2,5 m2
1,5 m2
1,5 m2
Wohnraum
Living room
18 m2
Hausflur
Corridor
Stiegenhaus
Staircase
Begehbarer
Kleiderschrank
Walk-in closet
3 m2
Bad
Bathroom
4 m2
Stiegenhaus
Staircase

Lage



Löblichgasse
Sechsschimmelgasse
THURYGRUND
Gourmet Spar
Alserbachs
Stroheckgasse
Clusiusgasse
Rossauer Lände
Wettsteinpark
Obere Augartenstraße
Diana-Budisavljević-Park
Glasergasse
Georg-Sigl-Gasse
Jewish cemetery in Roßau
Liechtensteinpark
Embassy of the United States in Austria
Palais Liechtenstein
Nussdorfer Straße
Rögergasse
Hahngasse
Donaukanal
Pramergasse
Vienna Lohnerhof
Fürstengasse
Boltzmanngasse
Arne-Carlsson-Park
Mosergasse
Rossauer Lände
LeopoldQuartier
REMBRANDTVI
Porzellangasse
Lycée Français de Vienne
ROSSAU
Liechtensteinstraße
Spitalgasse
Sensengasse
Währinger Straße
Palais Clam-Gallas
Polizeigebäude Rossauer Lände
Obere Donaustraße
Berggasse
Kräuterhof
Garnisonshof
Wasagasse
Türkenstraße
Narrenturm
Lackierergasse
Oesterreichische Nationalbank
Wilhelm-Kienzl-Park
Rossauer Barracks
Donaukanal
Hof 2
Schwarzspanierhof
Erwin Ringel-Park
Gymnasium Wasagasse
Währinger Straße
Palais Hansen
Esslinggasse
ALSERVORSTADT
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap