3 Zimmer Wohnung, Salzburg

3,5 Zimmerwohnung mit Dachterrasse im Stadtteil Leopoldskron

Objektnummer: GRUE2

Zeitraum	04.05. - 04.06.2024
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.419,66
Kaution	€ 1.800,00

ONLINE ANSEHEN UND MIETEN

Komfortable,sehr sonnige Dachterrassen Wohnung im Grünen

Wohnfläche
90m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
11:00 - 16:00 Uhr

Check-out
09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen

1x Einzelbett

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Hier kommt eine sehr charmante und ruhig gelegene 3,5 Zimmer Maisonettewohnung mit Dachterrasse zur Kurzzeitvermietung.
Dieses Apartment besticht einerseits durch die tolle Lage und andererseits durch das tolle Flair, welches sich über beide Ebenen erstreckt. Ein Highlight ist darüber hinaus die großzügige Terrasse.

Die Kurzzeitwohnung erstreckt sich über 90 m2 zuzüglich einer 25 m2 Terrasse. Die sehr große Wohnküche verfügt über alle Geräte, welche ein Kurzzeitmieter benötigt. Der helle Raum lädt ein um am Esstisch zu verweilen. Vom Schlafzimmer haben Sie direkten Zugang zu einem kleinen Balkon. Nebenan finden Sie einen Schrankraum, welcher nahezu unbegrenzten Stauraum bietet. Das Badezimmer verfügt sowohl über Badewanne als auch über eine Dusche. Das WC ist separat gehalten und verfügt über ein kleines Fenster.
Im Obergeschoß befindet sich das sonnendurchflutete Wohnzimmer mit Ledercouch, Schreibtisch und TV. Hier finden Sie auch eine Doppelausziehcouch (2 m x 1,40 m), welche für einen geruhsamen Schlaf ebenso zur Verfügung steht. Von hier aus gelangen Sie auch auf die Terrasse, wo Sie nach einem anstrengenden Tag die Seele baumeln lassen können.

Trotz der ruhigen Lage sind Sie sehr rasch in der Stadt. Sowohl mit dem Bus als auch mit dem Fahrrad sind Sie in 10 15 Minuten in der Innenstadt. Sollten Sie trotzdem bevorzugen mit dem Auto anzureisen, steht Ihnen ein Tiefgaragenplatz (mit Fernbedienung und autom.Rampenheizung!) zur Verfügung.
Ein Supermarkt ist in wenigen Minuten zu erreichen. Ebenso ist der Leopoldskroner Weiher, ein Naturschutzgebiet fußläufig erreichbar. Hier kommen auch Feinschmecker auf Ihre Kosten. Der Weiherwirt ist stets einen Besuch wert.

Sie wollen nicht nur 4 Wände, sondern ein zu Hause auf Zeit zum Wohlfühlen! Na dann bitte!

Ausstattungsmerkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Trockner
- Bettwäsche
- private Toilette
- Auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Dachterrasse
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

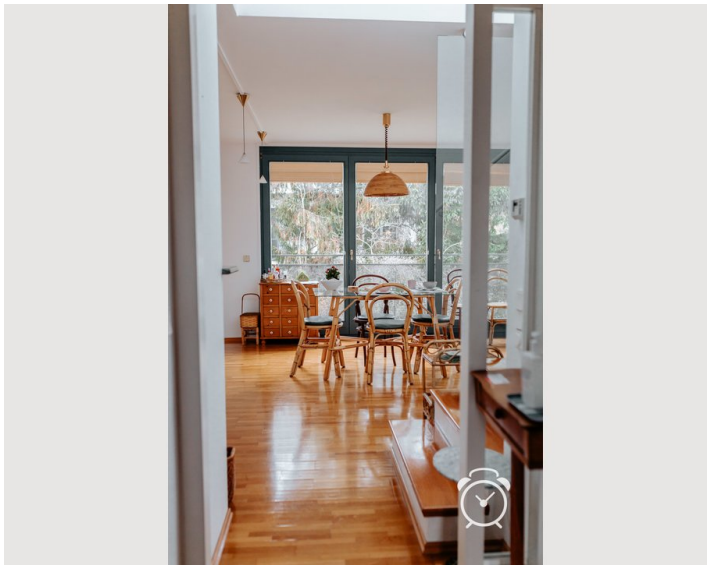
Küche

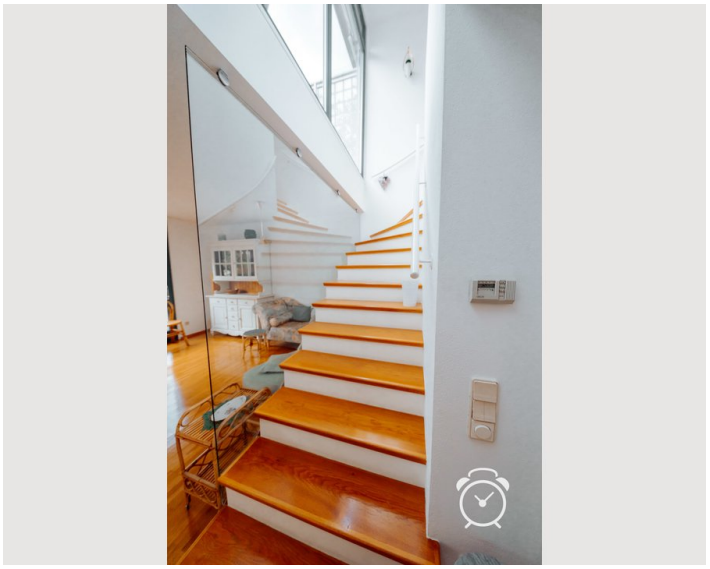
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

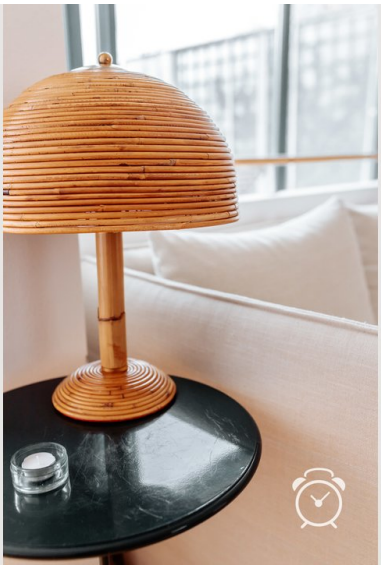
Informationen

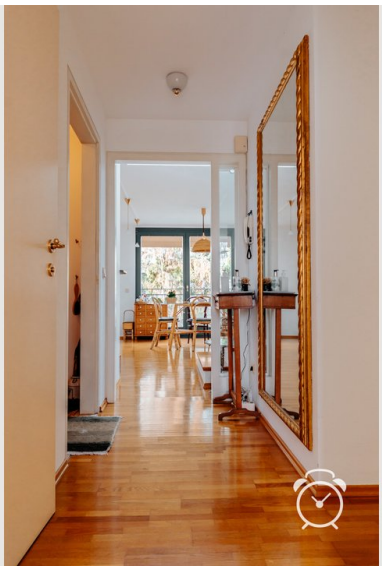
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

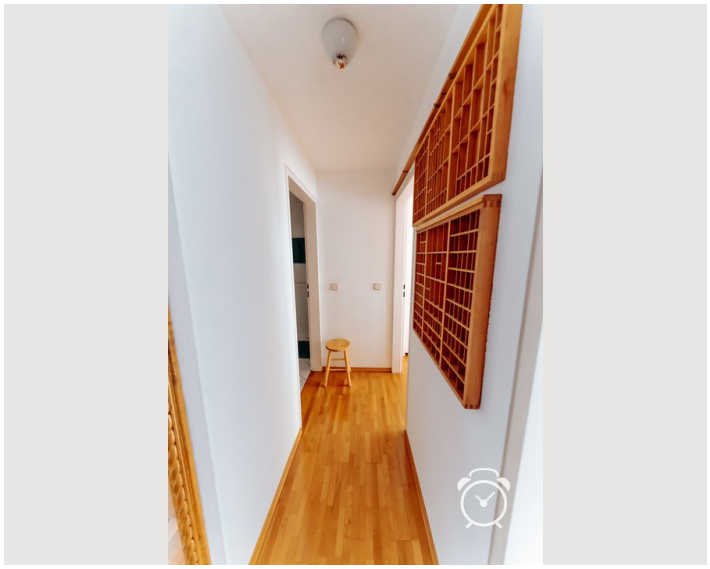
Bildergalerie

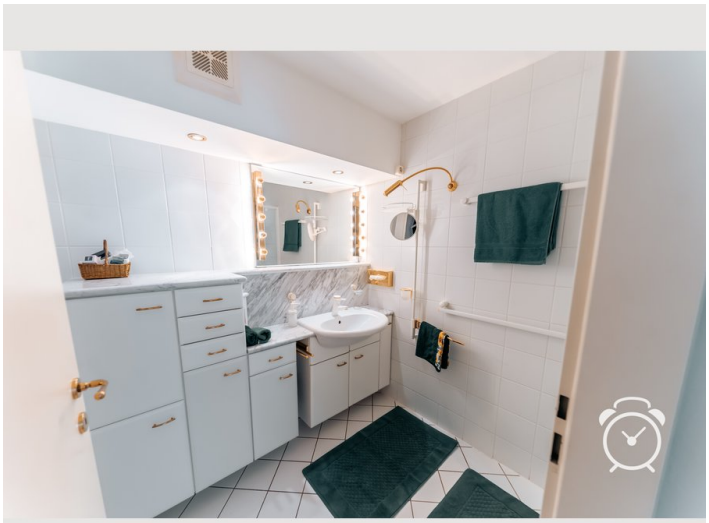






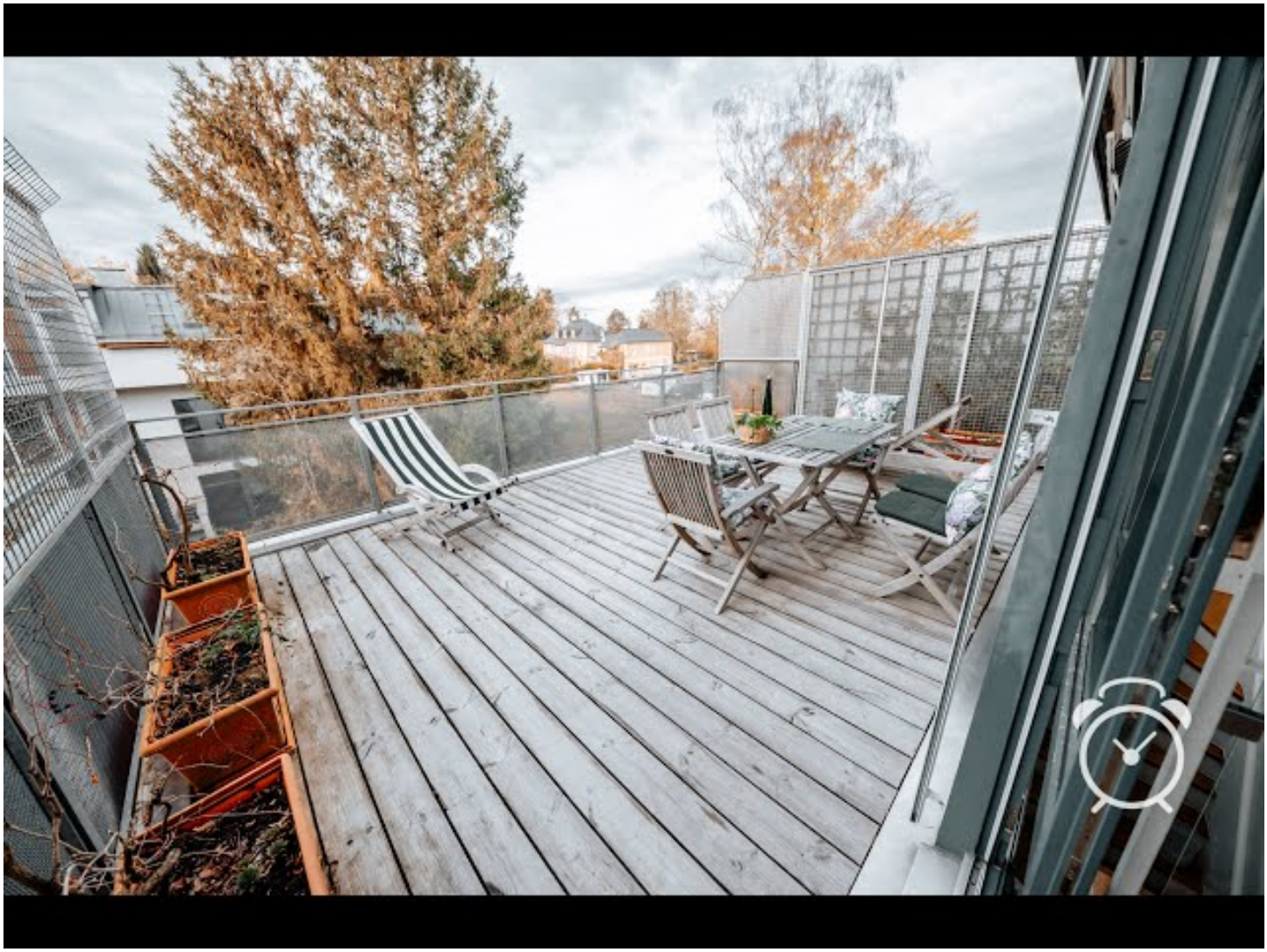






Video

ZUM VIDEO



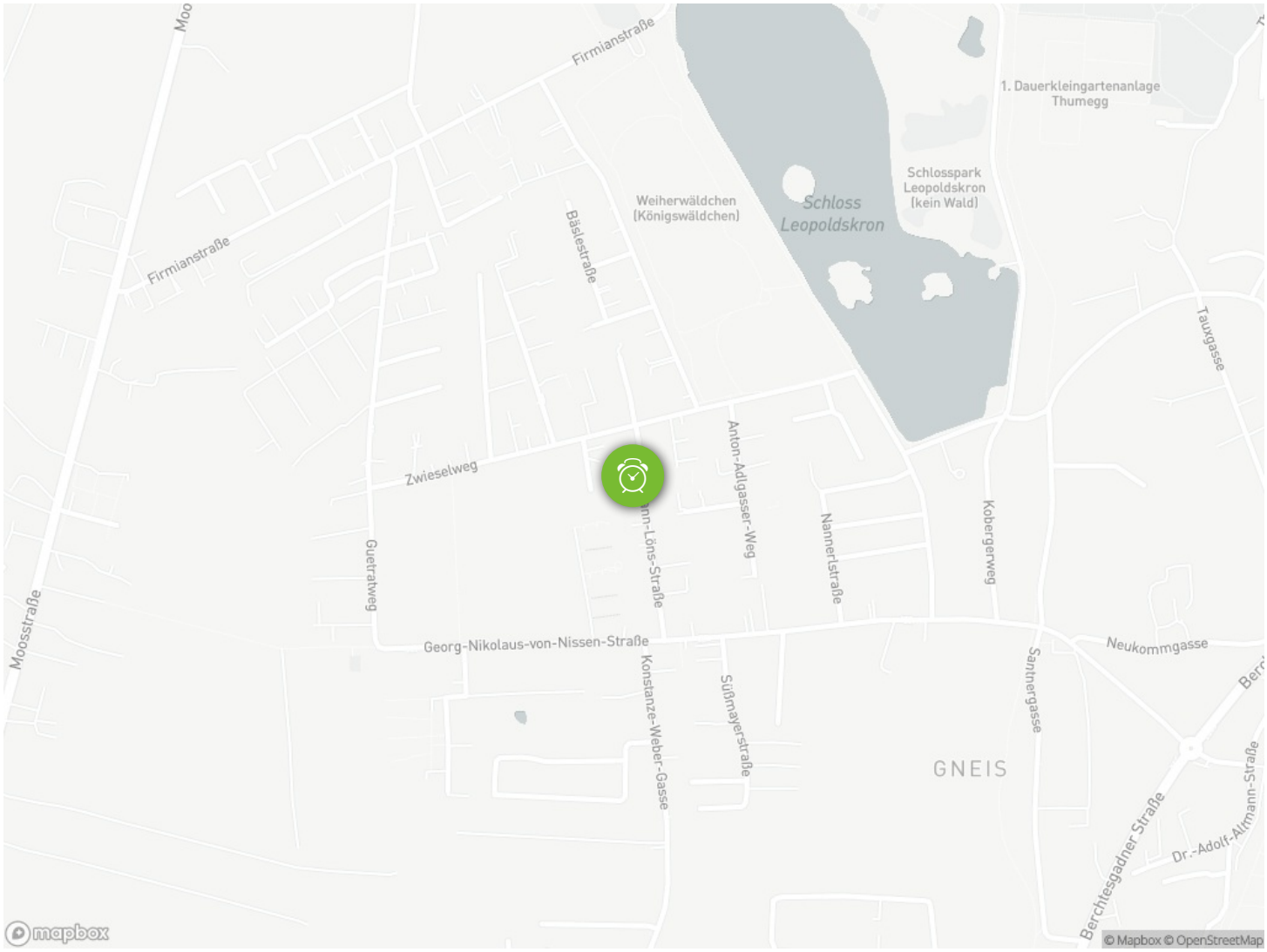
Infrastruktur

300 m

1400 m

In unmittelbarer Nähe:
Supermarkt, Bäckerei, Apotheke, Bank, Cafés, Restaurant, Blumengeschäft
Tennisplatz,Tennishalle, Schwimmbad

Lage


Firmianstraße
1. Dauerkleingartenanlage Thumegg
Schlosspark Leopoldskron (kein Wald)
Weiherwäldchen (Königswäldchen)
Schloss Leopoldskron
Bäslestraße
Firmianstraße
Taugasse
Zwieselweg
Anton-Adlgasser-Weg
Nannerlstraße
Kobergerweg
Guetratweg
Georg-Nikolaus-von-Nissen-Straße
Neukommgasse
Konstanze-Weber-Gasse
Süßmayerstraße
Santnergasse
GNEIS
Dr.-Adolf-Altmann-Straße
Berchtesgadner Straße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap