



2 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

Neu Ausgestattetes Apartment in Grazer Toplage

Objektnummer: BARN2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.732,08
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

46m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment wurde im Oktober 2013 fertig gestellt und befindet sich in einer sehr schönen und ruhigen Lage nahe der Universität und im Zentrum von Graz. Das 2- Zimmer Apartment mit ca. 46 m² ist komplett neuwertig eingerichtet und bietet Platz für 1 bis 2 Personen.

Die Wohnung verfügt über einen Vorräum, ein Bad mit Dusche, einen sehr hellen Wohn- Essbereich mit einer Loggia und einem separatem Schlafzimmer.

Verkehrsanbindung, Lage und Erreichbarkeit:

Das Apartment bietet eine sehr gute Unterkunft für einen Businessstrip oder Kurzurlaub in Graz ideal für 1 bis 2 Personen.

Die Lage des Apartments ermöglicht eine sehr gute Verkehrsanbindung an öffentliche Verkehrsmittel, die Fahrt ins Stadtzentrum dauert ca. 10 Minuten, der Weg zur Universität beträgt ca. 5 Gehminuten.

Ein Parkplatz ist im Haus direkt verfügbar und zusätzlich um 75,- /Monat buchbar. Gebührenpflichtige Parkplätze befinden sich ebenfalls vor dem Haus.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garage
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Privater Parkplatz
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Parkplatz

Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Kitchenette
- Kaffeemaschine

Informationen

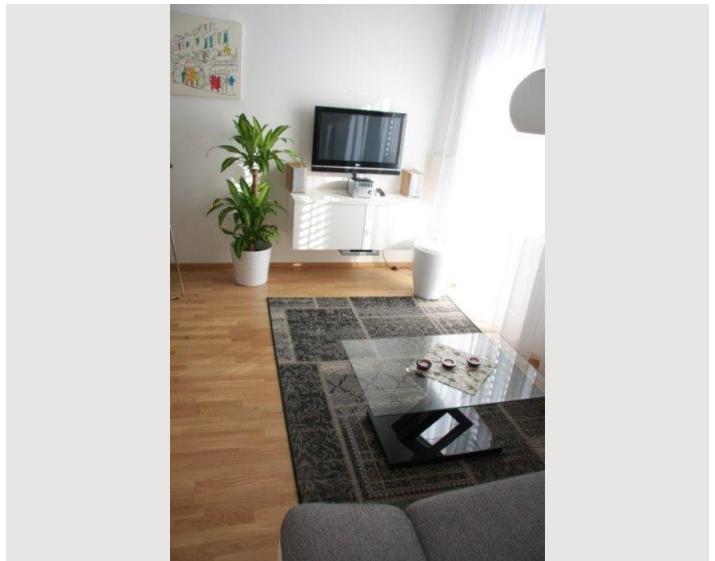
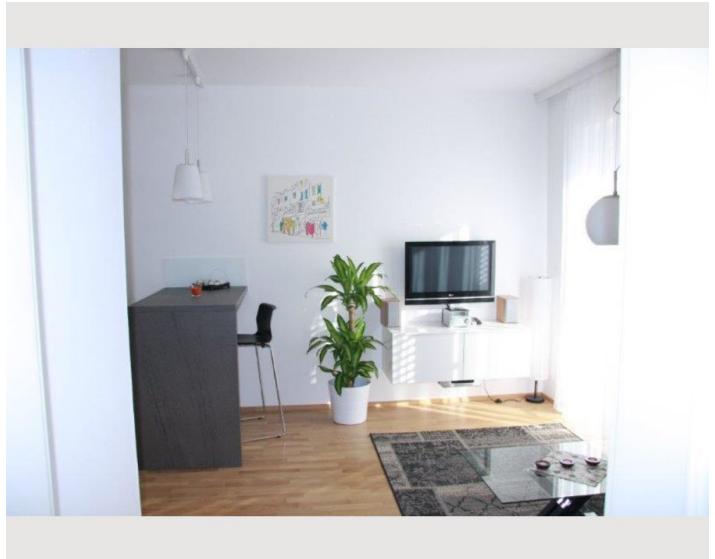
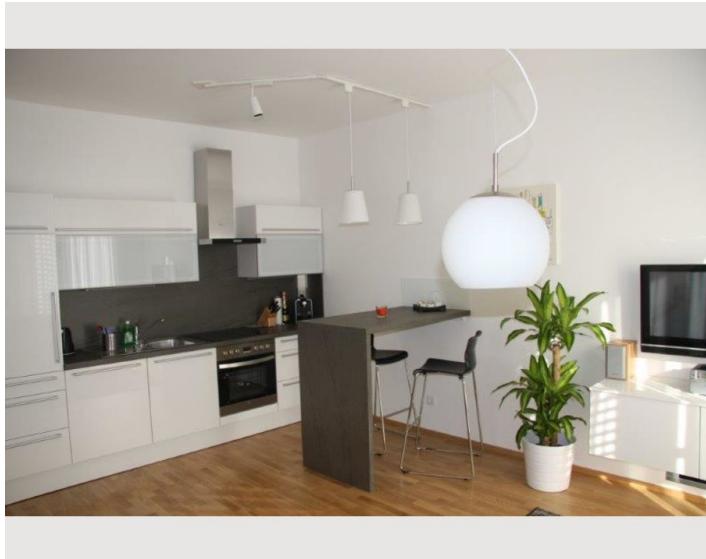
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Zusatzausstattungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Lage

