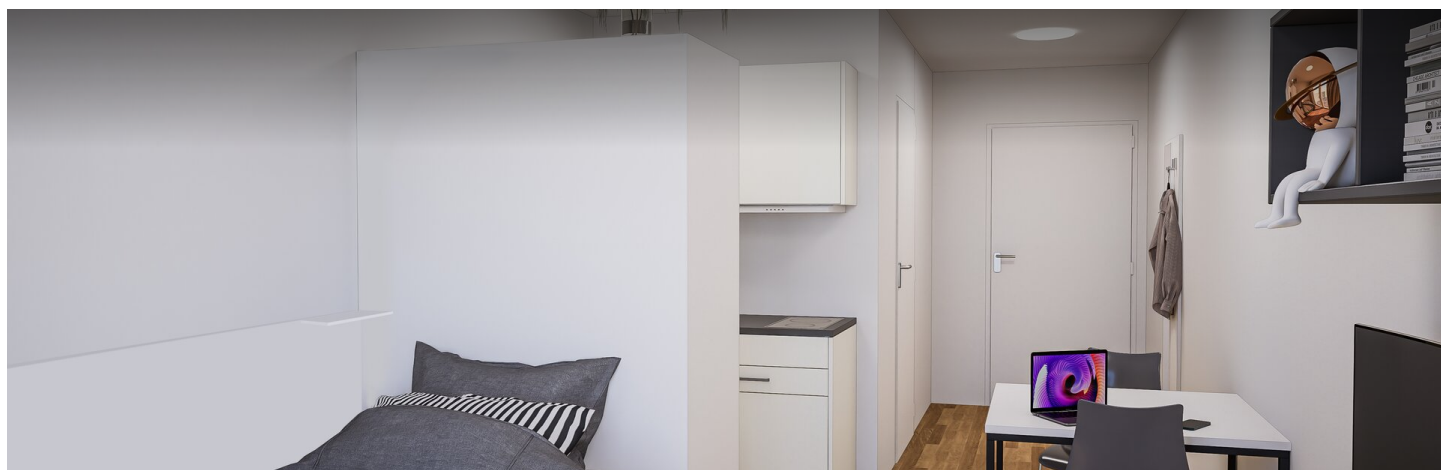




STUDIO APARTMENT, 1220 VIENNA

NEW fully furnished Studio-Apartment in Vienna

Object number: S749

[View and rent online](#)

Period	21/12/2025 - 21/01/2026
Number of persons	2
Total incl. VAT.	€ 1.092,95
Security deposit	€ 800,00

ALL-IN RENT! The perfect solution for your uncomplicated stay in Vienna, whether you are a student or young professional.



Living space

20m²



Maximum occupancy

1 Person



Complete accommodation [?]

1 Private bathroom 1 Living-Sleepingroom



1. floor

Elevator available



Check-in

00:00 - 00:00 Clock



Check-out

00:00 - 00:00 Clock

Sleeping options

Living and sleeping



1x Single bed

Description of accommodation

With our studios in category S, comfort and aesthetics take center stage without making compromises. Compact, yet efficiently designed, this studio offers a cozy and modern accommodation, making it the perfect choice for those seeking a comfortable living space that is simultaneously stylish and efficient.

Accommodating one guest, our thoughtfully designed studios S, sized between 17 – 21 m², are set up with custom-made furniture, offer a premium kitchen, a Smart TV, a private balcony and a lot more. Our underfloor heating and our ceiling cooling ensure a cozy stay both on chilly winter days and on the hottest summer days.

The best part? Our transparent all-in rent covers everything. Book now and discover the charm of Vienna and its 22nd district!

Equipment & Features



Basic equipment

- Garden sharing
- TV
- Community dryer
- Private toilet
- Internet/Wifi
- Community washing machine
- Bedclothes



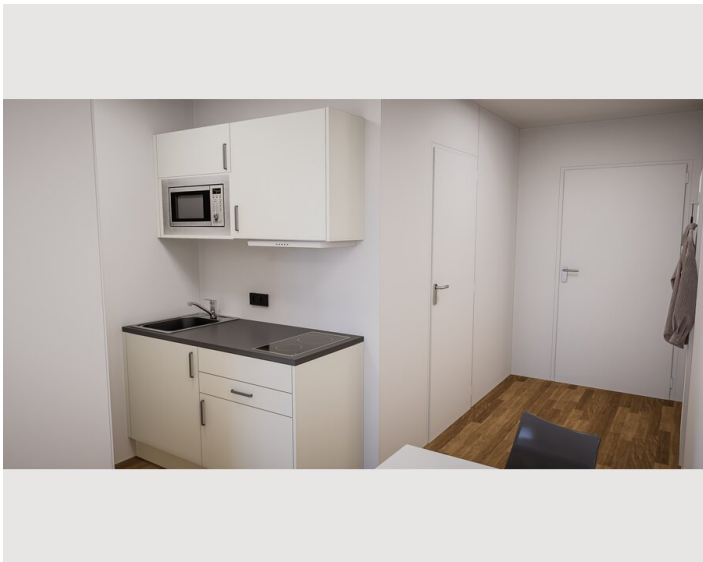
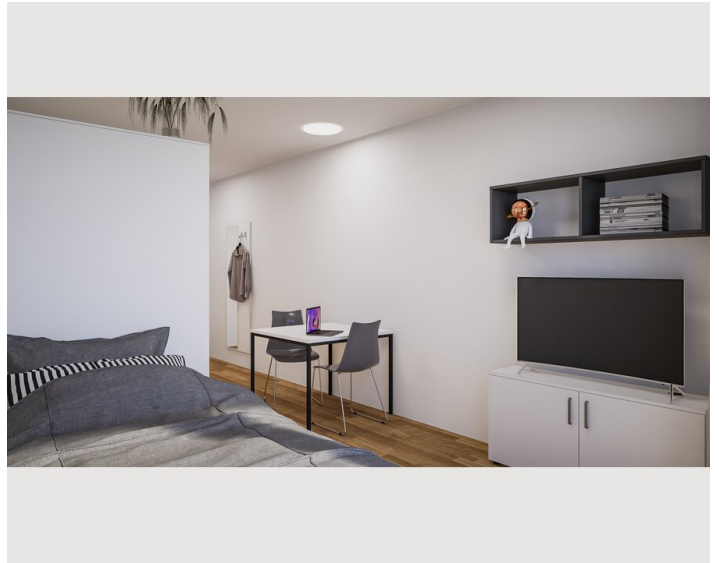
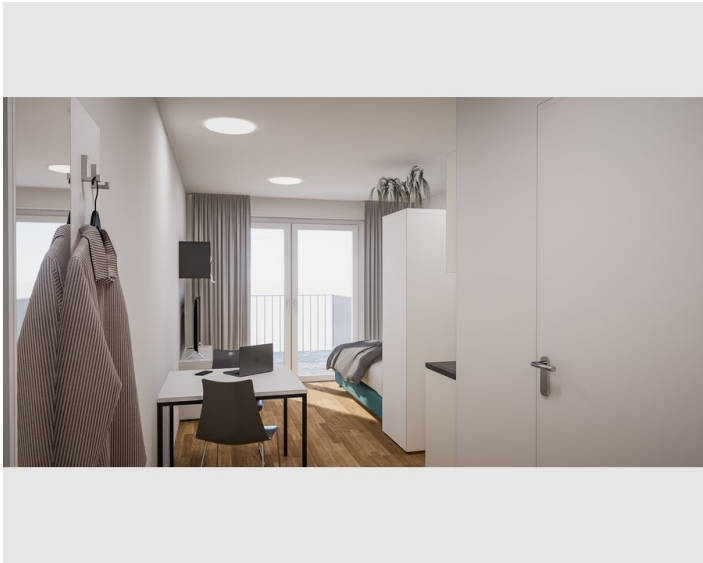
Kitchen

- Private kitchen
- Microwave

Informations

- Pets forbidden
- Regular cleaning free of charge
- Bicycle room free of charge

Picture gallery



Infrastructure



Billa (Supermarket) In-House



92 A, 92 B, 93 A



Underground Station U2-Donaustadtbrücke

Du bist direkt an der U2 Donaustadtbrücke und unzählige Freizeitmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Donauinsel – DAS Erholungsgebiet der Wienerinnen und Wiener liegt nur ein paar Schritte entfernt von den unseren Studios. Hier bieten sich unzählige Rückzugsmöglichkeiten, von Festen, Bade- und Rastplätzen bis hin zu jeder Art von Sport. Ein Wakeboardlift und ein Stand-Up-Paddeling-Verein sind nur wenige Meter entfernt.

Neben dem großen Vergnügungspark bietet der Prater (8 Minuten U-bahn Fahrt) große Grünflächen, eine Vielzahl von Restaurants und das Ernst-Happel-Stadion, in dem eine Vielzahl von Großveranstaltungen wie Fußballspiele oder Konzerte stattfinden.

Eine der renommiertesten Universitäten Österreichs ist nur wenige U-bahn Stationen entfernt und bietet dir somit perfekte Bedingungen für dein Lernumfeld. Auch wenn du nicht an der WU studierst, kannst du die beliebte Bibliothek nutzen, um deine Arbeit zu erledigen. Der WU-Campus ist darüber hinaus ein idealer Ort, um Freunde zu finden und die Campus-Partys zu genießen.

Dein entspannter Rückzugsort im turbulenten Stadtleben!

Location

